

HEMBRUG



Beste ondernemer, bewoner en geïnteresseerde,

In deze nieuwsbrief lees je onder meer over de volgende onderwerpen:

- Start uitvoering infrawerkzaamheden noordelijk deel vanaf september
- Save the date: inloopavond stand planuitwerking noordelijk deel Hembrug
- Blijje bijen en imker op Hembrug
- Update over de geplande (grote) evenementen op het Hembrugterrein

Start uitvoering infrawerkzaamheden noordelijk deel vanaf september

In de week van 11 september start aannemer Plegt Vos Infra & Milieu (PV) in opdracht van Hembrug Zaandam B.V. met de voorbereiding, aanleg en schoonmaak van het nutstracé voor water, elektra en datavoorzieningen in het noordelijk deel van het Hembrugterrein. De nutsbedrijven gaan hierna zelf hun kabels en leidingen aanleggen. In de afbeeldingen zijn de locaties en het nutstracé aangegeven.



1 | Werkzaamheden Plegt Vos Infra & Milieu - 2 | Nutstracé kabels en leidingen

De werkzaamheden van PV duren naar verwachting in totaal ruim twee maanden en starten in het zuidelijk gedeelte, onder de Artillerieweg. Het toekomstig nutstracé kruist de Artillerieweg, de entree van het Hembrugterrein voor gemotoriseerd verkeer. De uitvoering ter hoogte van deze weg wordt in twee fasen uitgevoerd door middel van een opdeling van de weg in het linker- en rechterdeel. Deze werkzaamheden duren ca. vier weken en vinden plaats op werkdagen tussen 7:00 en 16:00 uur.

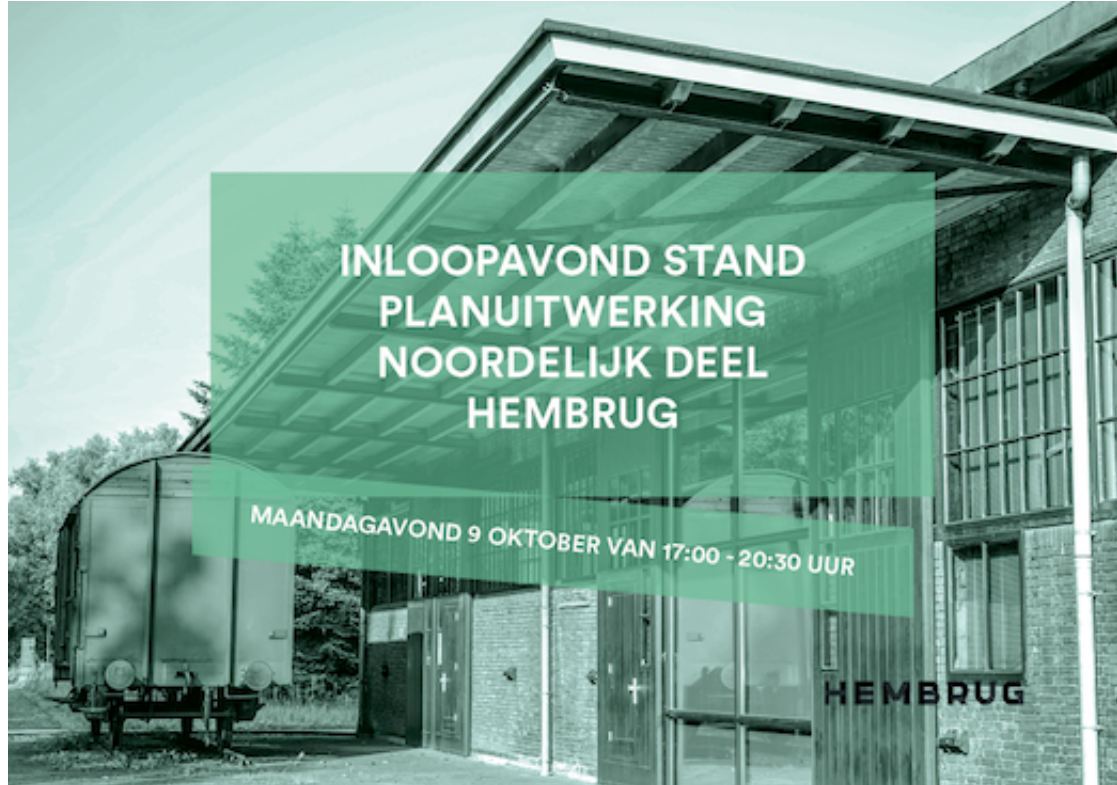
De nutsbedrijven leggen, aanvullend nadat het tracé is opgeleverd door PV, de kabels en leidingen aan in dit tracé. Het betreffen de hoofdleidingen die de toekomstige woningen zullen voorzien van onder meer elektriciteit, water, etc. In de week van 13 november starten de nutsbedrijven deze werkzaamheden op. Dit duurt ca. vijf weken. Bij de aanleg van het nutstracé zijn door PV al buizen gelegd onder de Artillerieweg waardoor deze niet meer door de nutsbedrijven "open gelegd" hoeft te worden. De nutsbedrijven gaan ook werkzaamheden buiten het Hembrugterrein verrichten. Dit gebeurt met name nabij de Provinciale weg en de Havenstraat.

Mogelijke overlast tot een minimum beperkt

Ondanks de werkzaamheden wordt er gezorgd voor een **continue doorgang van de Artillerieweg**. Het werkverkeer, afzettingen en de werkzaamheden kunnen mogelijk overlast veroorzaken. Met ondernemers op het Hembrugterrein die in de periode van de werkzaamheden veel bezoekers verwachten, bijvoorbeeld vanwege een publieksevenement, wordt afgestemd. Doordat de overige werkzaamheden plaatsvinden in het noordelijk deel van het terrein, is de overlast verder beperkt. Wel wordt met een aantal bewoners van de Havenstraat, direct grenzend aan de Regenmeter, nader afgestemd aangezien een deel van de werkzaamheden in de directe nabijheid van een aantal bestaande woningen wordt uitgevoerd.



Heb je een vraag of opmerking over de infrawerkzaamheden? Stel hem aan Kevin Beers, werkvoorbereider infra, afkomstig van HB Adviesbureau. Kevin is iedere werkdag bereikbaar tussen 8:00 en 16:00 uur via telefoonnummer 06-29652351 of via e-mailadres k.beers@hbadvies.nl.



Save the date: inloopavond stand planuitwerking noordelijk deel Hembrug

Op **maandagavond 9 oktober van 17.00 – 20.30 uur** organiseert Hembrug Zaandam B.V. een inloopavond over de stand van de planuitwerking van het noordelijk deel van het Hembrugterrein. Tijdens deze avond lichten we een aantal nieuwbouwplannen en bijbehorende inrichtingsplannen voor de buitenruimte graag aan je toe. Zo krijg je een goede indruk hoe wij de plannen uitwerken op basis van het stedenbouwkundig plan en bestemmingsplan voor het noordelijk deel, het mobiliteitsplan en het beeldkwaliteitsplan voor Hembrug. Er is volop gelegenheid om de sfeer te proeven van het toekomstige noordelijk deel en vragen te stellen aan onder meer de ontwerpers en projectontwikkelaars. De avond vindt plaats in het projectkantoor van Hembrug Zaandam B.V. (Verloren Spoor 1, Hembrugterrein). Zet de datum alvast in je agenda!



Blijе bijen en imker op Hembrug

Op het grasveld rondom de voormalige proevenloods en valtoren staan de bijenstallen van imker Robert Kutschenreuter. Hij heeft dit seizoen in totaal 15 bijenkasten onder zijn hoede. Ondanks de verontrustende berichten eerder dit jaar over de grote bijensterfte in Nederland, gaat het heel goed met de bijen die zich op het Hembrugterrein hebben genesteld. Robert vertelt over zijn grote hobby: imkeren.

[Lees hier het hele verhaal over Urban Bee](#)



De inrichting van het Hembrugbos, zo staat het ermee

De gemeente Zaanstad werkt aan de toekomstige inrichting van het Hembrugbos. Op verschillende momenten hebben geïnteresseerden al meegedacht over de uitwerking van het inrichtingsplan. Momenteel werkt de gemeente Zaanstad aan de financiële dekking voor dit plan, dit is nodig alvorens het plan voor besluitvorming in procedure kan worden gebracht voor vaststelling. Heb je een vraag of opmerking over het Hembrugbos? Stel hem aan Janneke van der Kroft, Procesmanager bij gemeente Zaanstad, e-mailadres j.kroft@zaanstad.nl.



Enclave bewoont vanaf oktober

Begin oktober is het zover en nemen de eerste bewoners van de Enclave intrek in hun nieuwe woning op het Hembrugterrein. Na jarenlange voorbereiding en restauratiewerk wordt de Enclave vanaf oktober gefaseerd bewoond. De bouwwerkzaamheden van een heel aantal woningen op de Enclave zijn dan nog in volle gang. Om een veilige routing te waarborgen voor zowel bewoning als bouwwerkzaamheden, is voor beide partijen een aparte ontsluiting gecreëerd. De bewoners van de Enclave kunnen op deze manier zonder problemen hun woning bereiken en parkeren op loopafstand. Huidige bewoners en ondernemers die zich in de buurt van deze nieuwe ontsluitingsroute begeven zullen we binnenkort in een aparte brief informeren over de nieuwe ontsluiting.

We wensen de eerste bewoners van Enclave veel woonplezier!

[Lees hier meer over de ontwikkeling van de Enclave](#)



Evenementen uitgelicht: Hembrug Happening en Open Monumentendag

Het weekend van 9 en 10 september belooft een enerverend weekend te worden op het Hembrugterrein. Op zondag 10 september vindt Hembrug Happening opnieuw plaats. Een gratis festival waar je onder meer kunt genieten van live optredens, inspirerende workshops en fijne foodtrucks. [Klik hier voor meer informatie over Hembrug Happening.](#)

Daarnaast openen zaterdag 9 en zondag 10 september duizenden monumenten in Nederland weer gratis hun deuren voor het grote publiek. Het Hembrugterrein zit vol historische verhalen, erfgoed en monumenten. [Ontdek het zelf met de QR-route](#) of neem deel aan de georganiseerde rondleiding van het Zaanse Museum.

Update Hembrug evenementenkalender

AANGEMELDE EVENEMENTEN HEMBRUG 2023

	AUGUSTUS					SEPTEMBER				OKTOBER				NOVEMBER				DECEMBER					
	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	
maandag										Zakelijk				30-10	Zakelijk								
dinsdag						5-9			26-9	3-10				31-10	Zakelijk								
woensdag									27-9	4-10	11-10			1-11	Zakelijk								
donderdag									28-9	5-10	12-10			2-11	Zakelijk		16-11	Soenda					
vrijdag						Verknipt Indoor				6-10		20-10	ADE	3-11	Zakelijk				9-12	16-12			
zaterdag	LIVE Now	19-8			MoH	16-9				7-10		21-10	ADE	11-11		25-11	Cirque Mys	17-12			30-12	Elrow	
zondag	LIVE Now	20-8			10-9					8-10				Wonderland		26-11	Cirque Mystique				31-12	Elrow	

Hembrug Happening

Indoor

- Belastend Event (max. 8)
- Overige (grote) events (voor zover bekend) met extra verkeersdruk
- Op- en afbouw



HEMBRUG ZAANDAM B.V.

Verloren Spoor 1

1505 RB Zaandam

T: 085 - 023 9496

E: info@hembrug.org

hembrugontwikkelt.nl

Geen interesse meer in dit project? [Afmelden](#)